

Marktgemeinderatssitzung am 30.05.2017

(soweit nichts anderes vermerkt, wurden die Beschlüsse einstimmig gefasst)

1. Bauangelegenheiten:

- a) **Bauantrag zur Sanierung des ehemaligen Waschhauses des Schlosses, Erweiterung der best. Wohnung im EG in das nicht ausgebaute OG mit Anhebung des best. Dachstuhls und Fassadenänderung, Fl.-Nr. 1, Schloss, Gmkg. Reichenberg**

Dem Bauantrag wurde zugestimmt.

- b) **Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienhauses in Reichenberg, Fl.-Nr. 223/14, Hattenhauser Straße 32, Gmkg. Reichenberg**

Dem Bauantrag wurde zugestimmt. Für die Änderung der Firstrichtung wurde gem. § 31 Abs. 2 BauGB Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes "Am Höchberg/Winterleite Teil I" erteilt.

2. Städtebauförderung in Reichenberg – Ortssanierung;

- Antrag auf eine Zuwendung nach dem Kommunalen Förderprogramm zum Umbau und Sanierung eines Wohn- und Geschäftsgebäudes und eines bestehenden Stallgebäudes, Bahnhofstraße 4 und 4 b, Fl.Nr. 199, Gmkg. Reichenberg**

Die Verwaltung wird beauftragt zu prüfen, ob der Förderantrag fristgerecht gestellt wurde

3. Vollzug des Bayer. Straßen- und Wegegesetzes;

- Widmung der Ortsstraße „Am Schlossblick“, Gmkg. Reichenberg**

Die Straße "Am Schlossblick", Fl.-Nr. 250/1, Gmkg. Reichenberg, wird mit Wirkung vom 30.05.2017 zur Ortsstraße gewidmet. Die gewidmete Strecke beginnt bei der Abzweigung von der Straße "Am Höchberg" zwischen den Fl.-Nrn. 221/4 und 216/1 und endet an der Abzweigung von der Straße "Burkardinerstraße" zwischen den Fl.-Nrn. 223/11 und 223/8; Länge 0,366 km. Baulastträger: Markt Reichenberg

4. Bebauungsplan "Tiegel II" Gmkg. Uengershausen

- a) **Aufstellungsbeschluss**

Der Gemeinderat beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes "Tiegel II" als Wohngebiet (WA). Der Geltungsbereich umfasst folgende Grundstücke: Fl.-Nr. 159; 161; 162; 163; 158/7 sowie eine Teilfläche aus Fl.Nr. 160, Gemarkung Uengershausen.

- b) **Auftragsvergabe**

Die Auktor Ingenieur GmbH wird nach Vorlage des Ingenieurvertrages beauftragt, das Bebauungsplanverfahren durchzuführen.

- 5. Sanierung der Schachtabdeckungen auf gemeindlichen Straßen im OT Lindflur – Lindenstraße sowie im OT Reichenberg – Guttenberger Straße**
Auftragsvergabe

Bgm. Hemmerich erläuterte, dass es sich hierbei um eine Hauptverkehrsstraße mit erheblichem Verkehrsaufkommen handelt und somit die Schachtabdeckungen dementsprechend in Mitleidenschaft gezogen sind. Er erläuterte die angebotenen Sanierungsvorschläge. Aus dem Gremium kam die Frage auf ob nicht der Kreis für die Kosten aufkommen müsste, nachdem es sich hier um eine Kreisstraße handelt. Bgm. Hemmerich teilte mit, dass es sich hierbei um den gemeindlichen Kanal handelt und somit die Baulast beim Markt Reichenberg liegt.

Die Fa. Vienna erhält den Auftrag zur Sanierung der Schachtabdeckungen auf der Grundlage des Angebots vom 12.05.2017 mit einer Auftragssumme von 13.577,90 € (brutto).

- 6. Sanierung des Straßenkörpers auf gemeindlichen Straßen im Einmündungsbereich Giebelstadter Weg – Anschluss Hauptstraße, OT Albertshausen**
Auftragsvergabe

Bgm. Hemmerich zeigte anhand von Fotoaufnahmen auf, in welchem schlechten Zustand sich dieser Einmündungsbereich befindet. Er erläuterte die geplanten

Die Fa. Storch erhält den Auftrag zur Sanierung des Straßenkörpers im Einmündungs-bereich Giebelstadter Weg - Anschluss Hauptstraße in Albertshausen auf der Grundlage des Angebots vom 16.05.2017 mit einer Auftragssumme von 14.276,00€ (brutto).

- 7. Kurvenbereich in der OD Fuchsstadt;**
Sachstandsbericht

Bgm. Hemmerich teilte mit, dass mit dem Straßenbauamt und dem Landratsamt ein Ortstermin stattgefunden hat, bei dem verschiedene Varianten angesprochen wurden.

Aus dem Gremium wurden verschiedene Vorschläge vorgebracht und diskutiert.

Die Verwaltung wird beauftragt, mit dem Straßenbauamt das Gespräch zu suchen. Vor der Entscheidung, die Verbreiterung des Gehsteiges durchzuführen ist zu prüfen, inwieweit Parkplätze auf der Kreisstraße eingezeichnet werden können.

- 8. Wirtschaftsweg Reichenberg-Uengershausen**
Weitere Planungen

Bgm. Hemmerich erläuterte hierzu, dass es sich um den Ausbau des Wirtschaftsweges Fl.Nr. 1409/1 und 1407 Gmkg. Reichenberg handelt (Verbindung Sichelsgrund - Richtung Erlengrund). Im weiteren Verlauf geht es um den Ausbau eines Wirtschaftsweges zwischen den Fl.Nrn. 419 und 425 Gmkg. Uengershausen mit einer Länge von ca. 100 m zur Anbindung an die Dr.-Dahl-Straße. Es stelle sich die Frage, ob der Ausbau in Schotter- oder Asphaltausführung erfolgen

soll. Die Ausführungen des 1. Bürgermeisters werden zur Kenntnis genommen. Die Verwaltung wird beauftragt, Kostenschätzungen für den Ausbau in Schotter- bzw. Asphaltbauweise einzuholen. Der Gemeinderat ist zu gegebener über den Sachstand zu informieren. Die Verwaltung wird beauftragt, nach abgeschlossenen Grundstücksverhandlungen die Fördermöglichkeiten mit dem ALE abzuklären.

9. Erdaushubdeponie Lindflur

Weitere Vorgehensweise

Die Ausführungen des 1. Bürgermeisters wurden zur Kenntnis genommen. Die Verwaltung wird beauftragt, die notwendigen Arbeiten zur Rückgabe des Grundstückes in Auftrag zu geben und den Pachtvertrag fristgerecht zu kündigen. Der Gemeinderat ist über den Sachstand zu informieren.

10. Kindertageseinrichtung Lindflur;

11. Änderungssatzung zur Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Benutzung der Kindertageseinrichtung (Kindertageseinrichtungs-Gebührensatzung)

Der Marktgemeinderat beschließt die 11. Änderungssatzung zur Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Benutzung der Kindertageseinrichtung (Kindertageseinrichtungs-Gebührensatzung) des Marktes Reichenberg. Eine Ablichtung ist der Sitzungsniederschrift als Anlage beizufügen.

11. Informationen und Bekanntmachungen

Bgm. Hemmerich wies auf das Fest der Freiwilligen Feuerwehr Lindflur am kommenden Wochenende hin.